

74 550 €

 69 m²

 2 pièces

 Rochefort



Type d'appartement	T2
Surface	69.30 m ²
Séjour	17 m ²
Balcon	6 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
État général	A rénover
Chauffage	Gaz Collectif
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Exposition	Sud-Ouest
Ascenseur	Oui
Charges	/mois
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	D

Référence 850V, Mandat N°850 Il s'agit d'un appartement T2 à rénover, d'environ 69,30m², au 2ème étage comprenant entrée, séjour / salon, cuisine indépendante, salle de bains, wc, une chambre, un balcon exposé Sud, chauffage central au gaz collectif.

Bien soumis a la copropriété - --lots dans la copropriété - charges courantes annuelles par an environ 1665.40 € (chauffage, eau froide, entretien des parties communes) - La copropriété ne fait l'objet d'aucune procédure en cours.

Mandat N° 850. Honoraires inclus de 6.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 70 000 €. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 665 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.baratte-immobilier.fr/honoraires>



Agence Baratte Immobilier
40 Avenue la Fayette
17300 Rochefort
05 46 99 35 42



Amandine POIRAUD
baratte.amandine@gmail.com
05 46 99 35 42



SARL au capital de 5000 € • SIRET 752590265 • TVA FR68752590265 • Carte pro 17012018000030214 délivrée par CCI de Rochefort Sur Mer et de Saintonge • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS d' un montant de 120000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 120 137 405 auprès de IMMA 14 Bd Marie et Alexandre Oyon 72030 LE MANS CEDEX 9
Document non contractuel